



Załącznik nr 2 do Zaproszenia do złożenia oferty WA.2320.11.2016

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

*Niniejsza umowa jest konsekwencją zamówienia publicznego realizowanego na podstawie
art. 4 pkt 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych*

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa (sprzedaż) energii elektrycznej dla Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie w 2017 r.
2. Dostawa energii elektrycznej polega na sprzedaży energii elektrycznej do następujących lokalizacji *Zamawiającego*:
 - 2.1. w Rzeszowie – budynek Wojewódzkiego Urzędu Pracy przy ul. Lisa-Kuli 20, oddzielne układy pomiarowe dla:
 - a) pomieszczeń biurowych,
 - b) zasilanie klimatyzacji;
 - 2.2. w Rzeszowie – lokal w budynku przy ul. Langiewicza 15 i 17 (parter), oddzielne układy pomiarowe dla poszczególnych obwodów;
 - a) parter – lokal biurowy,
 - b) piwnice – zasilanie wężła C.O.,
 - 2.3. w Rzeszowie – budynek przy ul. Poniatowskiego 10, oddzielne układy pomiarowe dla poszczególnych kondygnacji budynku;
 - a) piwnice – pomieszczenia archiwum,
 - b) parter – lokal biurowy,
 - c) I piętro – lokal biurowy,
 - d) II piętro – lokal biurowy,
 - e) poddasze – lokal biurowy;
 - 2.4. w Rzeszowie – budynek przy ul. Naruszewicza 11;
 - 2.5. w Rzeszowie – budynek przy ul. Króla Kazimierza 7;
 - 2.6. w Rzeszowie – parking przy ul. Szpitalnej
 - 2.7. w Krośnie – pomieszczenia biurowe Oddziału Zamiejscowego Wojewódzkiego Urzędu Pracy w Rzeszowie, lokal nr 3 (III i IV piętro) w budynku przy ul. Lewakowskiego 27 B.
3. *Strony ustalają termin realizacji umowy od dnia jej zawarcia do dnia **31 grudnia 2017 r.** przy czym *Zamawiający* rozpocznie pobieranie energii elektrycznej na poszczególnych lokalizacjach **od 1 stycznia 2017 r.***

§ 2

1. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się na warunkach określonych przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami do niej.
2. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do właściwego dla danego terenu *Operatora Sieci Dystrybucyjnej*.
3. Wszelkie umowy dotyczące korzystania z sieci dystrybucyjnej podczas świadczenia przedmiotu umowy zawarte zostaną przez *Zamawiającego*.
4. *Zamawiający* dopuszcza zawarcie umów z *Wykonawcą* na poszczególne punktu poboru, w zakresie nieuregulowanym niniejszą umową, a dotyczącym szczegółowych parametrów technicznych świadczonej dostawy.
5. Podane w *Zaproszeniu do składania oferty* ilości kWh są określone szacunkowo, wg. prognozowanych potrzeb *Zamawiającego*.
6. Z tytułu zakupu przez *Zamawiającego* mniejszej niż określone w *Zaproszeniu do składania oferty* ilości energii *Wykonawcy* nie przysługują żadne roszczenia.
7. *Wykonawca* zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy, zgodnie z ofertą i *Zaproszeniem do składania oferty*.
8. *Wykonawca* oświadcza, że posiada wymagane przepisami prawa zezwolenia na obrót energią elektryczną oraz środki materialne i zaplecze techniczne do wykonania przedmiotowej umowy z należytą starannością i zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy i techniki.
9. *Wykonawca* oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie wykonywania usług objętych przedmiotem umowy i będzie nim objęty przez cały okres jej realizacji.

§ 3

1. *Zamawiający* zobowiązuje się do pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w sposób nie powodujący zakłóceń w dostawie energii elektrycznej.
2. *Zamawiający* zobowiązuje się umożliwić upoważnionym przedstawicielom *Wykonawcy* dostęp do swoich urządzeń elektrycznych w celu usunięcia awarii w sieci, sprawdzenia stanu liczników, wykonania niezbędnych prac związanych z eksploatacją sieci oraz urządzeń pomiarowo – rozliczeniowych.
3. *Zamawiający* zobowiązuje się zabezpieczyć przed uszkodzeniem lub kradzieżą urządzenia pomiarowo – rozliczeniowe znajdujące się w jego lokalizacjach.
4. *Zamawiający* zobowiązuje się informować *Wykonawcę* o zauważonych wadach lub usterkach urządzeń pomiarowo – rozliczeniowych i innych okolicznościach mających wpływ na niewłaściwe rozliczanie przedmiotu umowy.
5. *Wykonawca* zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i standardami jakościowymi w tym zakresie.
6. *Wykonawca* zobowiązuje się do przyjmowania od *Zamawiającego* wniosków, zgłoszeń awarii oraz reklamacji dotyczących przedmiotu umowy.
7. *Wykonawca* zobowiązuje się do niezwłocznego likwidowania przerw i zakłóceń w sprzedaży energii.
8. *Wykonawca* zobowiązuje się do powiadamiania *Zamawiającego* z co najmniej pięciodniowym wyprzedzeniem o planowanych przerwach w sprzedaży energii.

§ 4

1. Rozliczenia za dostawę energii odbywać się będą w miesięcznym / dwumiesięcznym* okresie rozliczeniowym.
2. Rozliczenia o których mowa w ust. 1 dokonywane będą w oparciu o zużytą energię elektryczną wykazaną na podstawie wskazań urządzeń pomiarowo – rozliczeniowych oraz o inne wskazane w ofercie *Wykonawcy* składniki.
3. Podstawą do rozliczenia są ceny jednostkowe określone w ust. 4
4. Ceny dla poszczególnych lokalizacji *Zamawiającego* wynoszą:
 - 4.1. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.2. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.3. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.4. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.5. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.6. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.7. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.8. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.9. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.10. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.11. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.12. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
 - 4.13. zł brutto / 1 kWh energii dla taryfy na lokalizacji
5. Ceny o których mowa w ust. 4 nie ulegną zmianie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, za wyjątkiem sytuacji przewidzianych w § 8.
6. Rozliczenia dokonywane będą za pomocą zbiorczej faktury VAT uwzględniającej wszystkie lokalizacje *Zamawiającego*, chyba, że z przyczyn niezależnych od *Wykonawcy* nie będzie to możliwe.
7. Faktura o której mowa w ust. 6 płatna będzie w terminie **21 dni** od daty jej wystawienia.
8. Po wystawieniu faktury przez *Wykonawcę* zostanie ona niezwłocznie dostarczona *Zamawiającemu*.
9. Złożona reklamacja dotycząca otrzymanej faktury będzie rozpatrzona w terminie 14 dni. Złożenie reklamacji nie wstrzymuje biegu terminu płatności faktury.
10. Zamówienie współfinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Europejskiego Funduszu Społecznego.
11. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktury *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* ustawowe odsetki.
12. *Zamawiający* upoważnia *Wykonawcę* do wystawiania faktur VAT bez swojego podpisu.

§ 5

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy *Strony* zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) *Wykonawca* zapłaci *Zamawiającemu* kary umowne:

w wysokości iloczynu ceny 1 kWh o której mowa w § 4 pkt. 4.1 oraz średniej wartości zużycia energii elektrycznej z dwóch poprzednich okresów rozliczeniowych *Zamawiającego* dla lokalizacji: ul. Lisa Kuli 20, 35-025 Rzeszów gdy *Zamawiający* odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność *Wykonawca*, tj. gdy nie będą realizowane postanowienia niniejszej umowy oraz SOPZ

- 2) *Zamawiający* zapłaci *Wykonawcy* kary umowne w wysokości iloczynu ceny 1 kWh o której mowa w § 4 pkt. 4.1 oraz średniej wartości zużycia energii elektrycznej z dwóch poprzednich okresów rozliczeniowych *Zamawiającego* dla lokalizacji: ul. Lisa Kuli 20, 35-025 Rzeszów, gdy *Wykonawca* odstąpi od umowy z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność *Zamawiający*, z zastrzeżeniem, o którym mowa w § 6.
2. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, *Strony* mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
3. *Wykonawca* nie poniesie odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy spowodowane działaniem siły wyższej, klęski żywiołowej, planowych i nieplanowych przerw w dostarczaniu energii z przyczyn leżących po stronie *Operatora Systemu Dystrybucji*, ograniczeń wprowadzonych na podstawie przepisów powszechnie obowiązujących na wypadek niedoboru mocy w *Krajowym Systemie Energetycznym* oraz wyłącznej winy *Zamawiającego*.
4. *Wykonawca* nie poniesie odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy oraz za szkody spowodowane przyczynami leżącymi po stronie *Operatora Systemu Dystrybucji*.

§ 6

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy *Zamawiający* może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 7

1. Poza przypadkiem, o którym mowa w § 6 *Zamawiającemu* przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy *Wykonawca* nie realizuje przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn, rażąco narusza postanowienia realizowanej umowy lub utracił wymagane prawem pozwolenia na prowadzenia działalności.
2. *Wykonawcy* przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy *Zamawiający* zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej miesiąc po upływie terminu płatności.

§ 8

1. *Zamawiający* dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie:
 - 1.1. Zmianie może ulec dana cena jednostkowa wykazana w § 4 w wyniku zmiany obowiązującej w tym zakresie stawki VAT i/lub innych obowiązujących przepisów prawa. Zmiany te obowiązują od dnia wejścia właściwych przepisów w życie.
 - 1.2. Zmiana grupy taryfowej możliwa jest jedynie w obrębie grup taryfowych, które zostały ujęte w SOPZ oraz wycenione w Formularzu Ofertowym.
 - 1.3. W związku ze zmianą o której mowa w pkt. 1.2 zmiane może ulec cena za sprzedaż 1 kWh energii na właściwą dla danej grupy taryfowej.
 - 1.4. Zmniejszeniu może ulec liczba lokalizacji odbioru energii wymieniona w § 1 ust. 2.
 - 1.5. Zmianie może ulec lokalizacja obiektów odbioru energii wymieniona w § 1 ust. 2.
 - 1.6. Ze względu na trwający remont nowej siedziby *Zamawiającego* w Rzeszowie przy ul. Naruszewicza 11 (*planowane oddanie inwestycji to kwiecień 2017*) *Zamawiający*

realizując przeprowadzki z poszczególnych lokalizacji będzie sukcesywnie **rezygnował z punktów poboru energii elektrycznej wymienionych w 1 ust. 2.**

- 1.7. Po przeprowadzonych przeprowadzkach pozostaną jedynie punkty pobory wymienione w § 1 ust. 2, pkt. 2.4 do 2.7
- 1.8. Zmianie może ulec data rozpoczęcia świadczenia sprzedaży energii w przypadku zaistnienia opóźnień związanych z przedłużającą się procedurą udzielania zamówienia publicznego, przedłużającą się procedurą związaną z zawieraniem umowy z *Operatorem Systemu Dystrybucji* lub organizacyjno - technicznymi problemami przy rozpoczęciu realizacji niniejszej umowy.

2. Powyższe ograniczenia nie dotyczą zmian nieistotnych.

§ 9

1. Osobami zobowiązanymi do stałego nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:

- 1) ze strony *Wykonawcy*: telefon:
- 2) ze strony *Zamawiającego*: telefon:

2. Ewentualna zmiana osób lub danych teleadresowych wskazanych w postanowieniach umowy dla swej skuteczności wymaga jedynie jednostronnego oświadczenia skierowanego do drugiej *Strony* umowy.

§ 10

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy aktów prawnych wymienionych w § 3 i Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 121 t.j.) oraz regulaminów obowiązujących u *Wykonawcy*.
2. W przypadkach, gdy postanowienia regulaminów zawierać będą postanowienia mniej korzystne dla *Zamawiającego* od postanowień umowy, nie będą one miały zastosowania dla *Zamawiającego*.

§ 11

Integralną część umowy stanowi *Zaproszenie do składania oferty* z załącznikami oraz oferta *Wykonawcy*.

§ 12

1. Spory związane z realizacją niniejszej umowy *Strony* będą starały się rozwiązać polubownie.
2. W przypadku braku porozumienia spór będzie podlegał rozstrzygnięciu przez Sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.

* W zależności czy *Wykonawca* zaoferuje w *Formularzu Ofertowym* sposób rozliczania faktur **miesięczny** czy też **dwumiesięczny**.

DYREKTOR
Wojewódzkiego Urzędu Pracy

Tomasz Czop